

De Molenberg moet nog tien jaar mee

ERIK VAN DER VEEN

DELFIJL Een ombouw van theater De Molenberg tot 'cultuurhuis' kost ruim 4 miljoen euro. De gemeente Delfzijl vindt dat te duur en kijkt nu of het complex nog voor tien jaar valt op te knappen voor 1,5 miljoen.

Dat is de uitkomst van een gezamenlijke haalbaarheidsstudie door de gemeente, de hoofdgebruikers en onderhuurders van het complex aan het Molenbergplein in het centrum van Delfzijl.

De gemeente broedt al jaren op een ombouw van het theatercomplex tot een cultuurhuis met ook andere (amateur)kunstvoorzieningen. Het plan was al als te duur in de ijskast geschoven, toen een nieuwe studie in oktober uitwees dat een 'cultuurcluster' toch meerwaarde zou kunnen hebben.

Nader onderzoek wijst nu echter uit dat dit niet valt te realiseren bin-

Theater Delfzijl wordt mogelijk later alsnog 'cultuurhuis'

nen de 3 miljoen euro die de gemeenteraad hiervoor heeft opzijgezet. Een cultuurhuis vergt zulke grootschalige bouwkundige maatregelen in het theatercomplex, dat het plan geen haalbare kaart is.

Het gaat minimaal 4,2 miljoen en waarschijnlijk nog meer geld kosten om het pand zo te verbouwen dat naast het theater ook het kunsten-centrum Ivak, de bibliotheek, filmhuis en andere (amateur)kunstpartners er kunnen functioneren. Daarvoor is onder meer een nieuwe entreehal nodig en ruimtes waar de partners gelijktijdig activiteiten kunnen houden.

Delfzijl onderzoekt nu met De Molenberg, Ivak en bibliotheek of het gebouw nog tien jaar mee kan. Dat geeft nieuwe adem om het cultuurhuisplan daarna toch weer uit de kast te halen. De partners kijken of 1,5 miljoen euro volstaat voor het 'hoogst noodzakelijke' onderhoud.

Met die afspraak is het vruchteloze rekenwerk van de afgelopen maanden toch zinvol geweest, vindt cultuurwethouder Hans Ronde. Volgens hem ligt er door het 'open en enthousiaste' overleg nu 'een goede basis voor toekomstige samenwerking op inhoudelijk, organisatorisch en facilitair gebied'.

Het theatercomplex, dat in de jaren zeventig samen met het aangrenzende bowling- en partycentrum De Bolder werd gebouwd, is hard toe aan een renovatiebeurt. Vorig voorjaar moest cabaretier Guido Weijers nog een voorstelling afblazen omdat de regen door het dak op het podium lekte.



Theater De Molenberg. FOTO JAN ZEEMAN